

25569696-6820-113-01
Statisztikai számjel

01-09-282790
Cégjegyzék száma

Optimum-Omega Ingatlanbefektetési Kft.

1013 Budapest, Krisztina körút 32. 4. em.

Egyszerűsített éves beszámoló

2023. december 31.

Keltezés: 2024. május 17.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

25569696-6820-113-01

Statistikai számjel

Optimum-Omega Ingatlanbefektetési Kft.

01-09-282790

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2023. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	2 576 459	0	7 164 771
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	Immateriális javak értékhelyesbítése (02. sorból)	0		0
4	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	2 576 459		7 164 771
5	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése (04. sorból)	0		0
6	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
7	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése (06.sorból)	0		0
8	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete (06.sorból)	0		0
9	B. Forgóeszközök	57 370	0	2 155 025
10	I. KÉSZLETEK	0		0
11	II. KÖVETELÉSEK	15 062		750 663
12	Követelések értékelési különbözete (11.sorból)	0		0
13	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete (11. sorból)	0		0
14	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
15	Értékpapírok értékelési különbözete (14. sorból)	0		0
16	IV. PÉNZESZKÖZÖK	42 308		1 404 362
17	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		4 577
18	Eszközök összesen	2 633 829	0	9 324 373

Keltezés: 2024. május 17.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

25569696-6820-113-01

Statisztikai számjel

Optimum-Omega Ingatlanbefektetési Kft.

01-09-282790

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2023. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	D. Saját tőke	1 480 161	0	9 242 483
2	I. JEGYZETT TŐKE	20 000		20 400
3	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
4	III. TŐKETARTALÉK	1 583 176		9 301 737
5	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-56 719		-123 015
6	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
7	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
8	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-66 296		43 361
9	E. Céltartalékok	0		0
10	F. Kötelezettségek	1 143 383	0	80 953
11	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
12	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
13	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 143 383		80 953
14	G. Passzív időbeli elhatárolások	10 285		937
15	Források összesen	2 633 829	0	9 324 373

Keltezés: 2024. május 17.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

25569696-6820-113-01

Statistikai számjel

Optimum-Omega Ingatlanbefektetési Kft.

01-09-282790

Cégjegyzék száma

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összki költség eljárásal)

2023. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	0		0
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	10		384
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	52 241		15 976
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	7 976		22 247
6	VI. Értékesökkenési leírás	0		0
7	VII. Egyéb ráfordítások	2 548		1 780
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-62 755	0	-39 619
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	5		83 000
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	3 546		20
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-3 541	0	82 980
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-66 296	0	43 361
13	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-66 296	0	43 361

Keltezés: 2024. május 17.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.